

Posudek diplomové práce

Diplomant : Martin Hanzl
Název práce : Institut pachtu v minulosti a přítomnosti
Konsultant : JUDr. PhDr. Stanislav Balík

Diplomant Martin Hanzl si zvolil individuální téma diplomové práce, věnované institutu pachtu. Jedná se o problematiku, která je, s ohledem na nedávnou účinnost NOZ vysoce aktuální.

Autor se přidržel zadání diplomové práce, kterou rozdělil kromě úvodu a závěru do pěti kapitol o pojmu a základních znacích institutu pachtu, o příčinách jeho vzniku a historickém vývoji a o platné právní úpravě v NOZ, porovnal právní úpravu v novém občanském zákoníku a všeobecném občanském zákoníku a zamyslel se na perspektivami aplikace ustanovení o pachtu.

Martin Hanzl patří podle oponentova soudu spíše k „NOZ-u optimistům“¹, jeho argumentace v pasážích o platné právní úpravě vychází nezřídka z důvodové zprávy a je do značné míry popisná, což nelze v záplavě dnes časté obdobné podoby komentářů NOZ diplomantovi klást k tíži.

Diplomant prokázal schopnost samostatné vědecké práce, po formální stránce práce splňuje požadavky, již z prvního pohledu se však zdá, že autor pořídil spíše stručnější poznámkový aparát. K práci je připojeno anglické resumé.

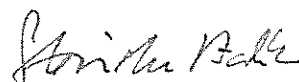
Je škoda, že zejména v pasážích o institutu pachtu v druhé polovině 19. století, ale především v první polovině 20. století zůstal toliko u právních předpisů a nepřinesl informace o vybrané dobové judikatuře, která je ostatně vcelku snadno dostupná.

I přes uvedené připomínky práci hodnotím předběžně jako **v e l m i d o b r o u** a s ohledem na tuto skutečnost ji **d o p o r u č u j i** připustit k obhajobě.

Obhajoba by se mohla soustředit na tyto otázky:

- 1) Pojem pacht.
- 2) Pacht v římském právu a ve středověku.
- 3) Institut pachtu v Code civil a AGBG.
- 4) Instituty nahrazující pacht v období po r. 1950.
- 5) Pacht podle platné právní úpravy.

V Praze dne 19. 4. 2014



JUDr. PhDr. Stanislav Balík

¹ Srov. BALÍK, Stanislav. *Jak číst o NOZ. Přemysl Raban a kol., Občanské právo hmotné. Relativní majetková práva. Brno: Václav Klemm – vydavatelství a nakladatelství, 2013. 476 s. In: Právo & byznys, leden 2014, str. 23.*