

Posudek vedoucího diplomové práce

Vedoucí práce: JUDr. Petr Dostálík, Ph.D.

Název práce: Vývoj susedských vztahů a imisí od římského práva po budoucnost, Plzeň, 2019

Diplomantka: Petra Lorencová

K práci, mně předložené k posouzení, uvádím následující:

Diplomantka se zabývá velmi přínosným a zároveň aktuálním tématem imisí. Je to však téma již mnohokrát zpracované a je velmi obtížné v něm nalézt něco nového. Diplomantka se pokouší – s nevalným výsledkem – o komparaci římských řešení a řešení v oblasti susedských práv – otázku plodů, spadených na pozemek, otázku stékající vody, problematiku přesahujících větví nad susední pozemek. Diplomantce nelze upřít jistou živost výkladu, volí zajímavé, stále živé problémy k řešení a není možné neuznat, že prosté kladení řešení římského práva a současného občanského zákoníku vyniká jistou plastičností a poutavou názorností. Je možné kladně hodnotit skutečnost, že diplomantka ve své práci používá překlady pramenů římského práva (Digesta) a že zná i nejnovější římsko-právní komentář k občanskému zákoníku z dílny pražských autorů, kteří používají v podstatě obdobnou metodu. Dále bych rovněž vyzdvihl skutečnost, že diplomanta zohledňuje také rozhodovací praxi českého Ústavního a Nejvyššího soudu. Zajímavé jsou rovněž úvahy diplomantky *de lege ferenda*, včetně paragrafového znění návrhu nové úpravy susedských práv. Práce ovšem trpí podstatnými nedostatky. Diplomantka vychází převážně z literatury učebnicového charakteru, nezohledňuje žádnou odbornou českou literaturu – s výjimkou několika příruček. Diplomová práce rovněž neobsahuje ani žádnou relevantní zahraniční literaturu. Zejména však diplomantka zcela opomíjí některé důležité teoretické aspekty celé problematiky. Služebnosti se podstatným způsobem liší od susedských práv a imisí. Susedská práva jsou ve své podstatě omezením vlastnictví ze *zákona*, zatímco služebnosti mají *smluvní charakter*. Není proto vhodné zabývat se v práci věnované susedským právům služebnostem. Namísto toho měla diplomantka věnovat více prostoru historickému vývoji právní úpravy susedských práv (včetně práva pandektního), komparaci se zahraničím a hlubšímu rozvoji susedských práv v římském právu.

Z výše uvedených důvodů doporučuji sice práci k obhajobě, avšak navrhuji známku E.

K diskuzi doporučuji právní úpravu přeletu dronů nad soukromými pozemky.

V Přerově, dne 29. 4. 2019



Petr Dostálík